

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 4628,9
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 112 980,55 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 11073,42 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	136 534,18	250 082,40	250 081,80	250 338,40		247 585,07	2 496,73
Содержание общ. имущ. МКД		425 055,98	425 055,98	422 642,75		500 619,47	-75 563,49
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	91 020,03	
					Транспортные расходы	13 638,89	
					Аварийное обслуживание	58 499,68	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	7 555,89	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 260,96	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	14 988,25	
					трубочистные работы	1 451,66	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	11 805,19	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	49 170,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	15 163,74	
					Уборка лестничных клеток	49 886,00	
					Вывоз твердых бытовых отходов	163 426,71	
					Накладные расходы	35 009,32	
Уборка и сан.очистка земельного участка		63 505,32	63 505,32	63 581,33		97 345,64	-33 840,32
Эксплуатация коллективных ПУ		39 875,40	39 875,40	39 733,50		39 077,89	797,51
Содержание и ремонт ПЗУ		25 932,84	25 932,84	25 561,02		25 932,84	0,00
Содержание и ремонт лифтов		57 038,04	57 038,04	57 450,64		61 539,56	-4 501,52
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		27 568,08	27 568,08	27 513,75		23 153,91	4 414,17
Управление многоквартирным домом		58 089,60	58 089,60	58 121,87		67 340,25	-9 250,65
ИТОГО по дому		947 147,66	947 147,06	944 943,26		1 062 594,63	-115 447,57
Полная задолженность дома по квартплате							112 980,55

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.